

内部资料，免费交流



# 建声通讯

JIAN

SHENG

TONGXUN

2019 年第 5 期（总 348 期）

（闽）内资准字 G 第 015 号

福建一建集团有限公司主办

企业网址：[www.fjyjtt.com](http://www.fjyjtt.com)



视点新闻

## 集团荣膺 2019 福建企业 100 强、福建服务业企业 100 强



10月24日，2019福建企业100强研究发布暨福建企业家高峰论坛大会在漳州市隆重召开，副省长林宝金出席发布会并讲话。集团凭借2018年72亿元综合产值等优良业绩，入选“2019福建企业100强”第81名和“2019福建服务业企业100强”第36名。集团公司总经理林镇土代表公司参会授奖。这份荣誉是对集团综合实力的充分肯定，为企业未来发展注入新的动力。



2019 福建企业 100 强评选，由福建省企业与企业家协会会同福建省广播影视集团、福建社会科学院，依照中国企业联合会研究发布“中国企业 500 强”的做法，以 2018 年企业营业收入为基本标准，综合参考企业净利润、资产总额、纳税总额等综合指标，在全省范围内开展评选活动，并向社会公开发布福建企业百强榜单。本次评选对象包括国企、民企等所有制企业，评选过程严谨、科学、专业，被外界誉为福建企业界的“福布斯”排行榜。集团是继福建三钢之后第二家入选“福建企业 100 强”的三明企业。



集团始创于 1958 年，60 多载峥

嵘岁月，一代代“一建人”矢志不移、接续奋斗，始终与三明这座文明美丽的城市共生相伴。这支从部队转业、从西北南迁到三明的建筑劲旅，夜以继日、攻坚克难，为三明工业城市建设洒下满腔热血，为三明经济发展做出了卓越贡献。如今，集团作为老牌国企在市委市政府推进老工业基地“老树发新枝”的引领下，坚持积极稳健的发展战略，通过打造独具特色的竞争优势，不断激发企业内生动力，在新时代不断焕发出新的活力，已发展成涵盖建筑施工、建筑规划设计、房地产开发、装配式建筑、建材贸易、建筑劳务、建筑科技等产业的多元化集团企业，成为三明建筑企业的一张名片。2018 年，企业资质成功晋升特级，取得建筑行业“最高通行证”，施工产值、新签合同额、营业收入、利润等主要生产经营指标均创历年最好水平，向打造百亿龙头企业的发展目标提速迈进。

际遇新时代，扬帆正当时。集团将以福建百强企业作为新的起点，弘扬“敢为天下先，爱拼才会赢”福建企业家精神，紧紧围绕转型升级，做强做优做大的目标奋勇前行，凭借企业品牌和业界口碑，以诚实守信和工匠精神筑造精品，为社会民生事业强劲助力，不忘初心，再铸铁军新形象，为建设新三明做出更大的贡献！

(综合管理办公室 廖乃军)

## 集团召开“不忘初心、牢记使命” 主题教育动员部署会

9月16日，集团召开“不忘初心、牢记使命”主题教育动员部署会。公司党委书记、董事长吴建雄主持会议并作动员讲话。市委第18巡回指导组副组长周金涛出席会议并讲话。

吴建雄指出，在全党开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，是以习近平总书记为核心的党中央统揽伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想作出的重大部署。要提高政治站位，深刻认识主题教育的重大意义。要切实按照中央、省委和市委关于开展第二批主题教育的部署要求，深刻把握主题教育的目标任务，深刻领会第一批主题教育的经验做法，不断增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，以强烈的责任感和使命感开展好主题教育。

吴建雄要求，要明确工作思路，推动主题教育落深落细落实。要把开展主题教育同“两学一做”学习教育常态化制度化相结合，做到理论学习有收获；要把开展主题教育同加强党的政治建设相结合，做到思想政治受洗礼；要把开展主题教育同推动公司改革发展相结合，做到干事创业敢担当；要把开展主题教育同宗旨教育相结合，做到为民服务解难题；要把开展主题教育同践行党章党规相结合，做到清正廉洁作表率。

吴建雄强调，要紧密联系实际，推进主题教育取得实效。在学习教育方面，要不断加深对习近平新时代中国特色社会主义思想的理解，积极开展主题实践活动。在调查研究方面，要结合实际任务着眼解决实际问题，拿出破解难题的实招、硬招；在检视

问题方面，要对照初心使命，查摆自身不足，查找工作短板，深刻检视剖析；在整改落实方面，要坚持边学习边整改、边调研边整改、边查摆边整改，把“改”字贯穿始终，立查立改、即知即改。

吴建雄要求，要加强组织领导，确保主题教育有序推进。强化责任担当，落实主体责任；讲求方式方法，注重实际效果；加强宣传引导，营造良好氛围。继续以逢山开路、遇水架桥的精神，为推进公司高质量发展落实赶超而不懈奋斗，努力谱写福建一建更加出彩绚丽的新篇章。

周金涛强调，要充分认识到开展主题教育的重要性，以最坚决的态度、最有力的行动、最扎实的措施、最严格的要求认真抓好主题教育这一重大政治任务。要坚持高标准严要求推进

主题教育，要把握总体要求，牢牢抓住深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想这个根本任务，努力实现理论学习有收获、思想政治受洗礼、干事创业敢担当、为民服务解难题、清正廉洁作表率的目标；要聚焦主题主线，把深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想与深入学习贯彻习近平总书记对国有企业、对福建、对三明工作的重要指示批示精神紧密结合起来，推进学得更深、悟得更透、贯彻得更彻底；要突出重点对象，以“关键少数”示范带动“绝大多数”，高标准、严要求全面落实主题教育各项任务；要注重分层分类，根据所属党组织和党员不同层级、不同对象的实际，找准开展主题教育的着力点，合理安排、精准指导，既确保全覆盖，又增强针对性和时效性；



要解决突出问题，奔着问题去，盯着问题改，让职工群众切实感受到主题教育带来的新变化新成效；要力戒形式主义，减少繁文缛节，减轻基层负担，以好的作风确保主题教育取得好的成效。要切实加强对主题教育的组织领导，强化主体责任、加大宣传力

度、注重统筹推进，既保证主题教育的进度和力度，又抓好各项重点任务的推进和落实。

公司领导班子成员、总部中层管理人员、各分（子）公司负责人、各级党组织书记共计 50 多人参加会议。  
(党委工作部 陈当煌)

## 集团党委所属三明片区党支部到市博物馆开展“主题党日”活动

9月25日上午，集团党委所属三明片区机关、综合、直属、房地产等四个支部的党员到三明市博物馆开展了题为“砥砺奋进70年、不忘初心再出发”的主题党日活动。集团党委班子全体成员以普通党员身份参加了此次活动。

参加活动的党员干部参观了三明革命斗争历史展览馆，这个展览馆分为四个部分，分别为星星之火、星火燎原、雄关漫道和日出东方。这四个区域涵盖了自国民大革命到解放战争时期，中国共产党在三明大地上二十余年的奋斗史，讲述了三明这一中央苏区重要组成部分的革命大势是如何由一粒火种变成燎原烈火的。

在讲解员的详细介绍下，通过大量直观的图片、珍贵的实物和多媒体演示等，参加活动的党员干部感受到土地革命时期开国元勋们在三明苏区叱咤风云的情景：体会到毛泽东主席写下“风展红旗如画”的喜悦之情。



在完整保留的第一篇军用号谱面前，仿佛听到从那个峥嵘岁月传来的激昂号声；在英灵录的大墙下，大家都自觉停下了参观的脚步，肃立凝视。一把把旧镰刀、长矛，就是一个个遥远而热血的故事，一张张书信和图表，就是无数场战斗和无数家的牵挂与期盼，数万人二十多年的奋斗史被浓缩在这小小的四个展厅里，不能不让参观者为之动容。

通过此次红色教育，广大党员干部对三明地区革命历史有更深刻的认识，为中国革命的胜利和新中国的诞生，三明人民做出了重大贡献，付出了巨大牺牲。经过这次精神洗礼后，他们纷纷表示，要铭记“为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴”的“初心”和“使命”，继续发扬革命传统，大力传承红色基因，坚定理想信念，立足本职，扎实工作，为实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴中国梦，添砖加瓦。

(党委工作部 卢道宏)

## 集团举办“不忘初心、牢记使命”主题教育辅导讲座

为深入推进“不忘初心、牢记使命”主题教育集中学习，进一步强化公司党员干部对党的政治建设的认识和把握能力，提高政治站位，坚定理想信念，10月9日下午，集团举办“不

忘初心、牢记使命”主题教育辅导讲座，邀请三明市委党校党建教研室主任、副教授陈锦琪就加强党的政治建设作专题辅导。集团领导班子成员，机关和三明片区直属单位全体在职党

员 60 余人参加。

陈锦琪副教授围绕“严明纪律规矩，把党的政治建设摆在首位”主题，以习近平总书记“为人民谋幸福、为民族谋复兴、为世界谋大同”的远大理想为楔子，从深刻认识加强党的政治建设的重大意义、全面贯彻加强党的政治建设的总体要求和唱响“风展红旗如画”红色三明品牌等三个方面，运用翔实的资料、鲜活的事例、生动的语言，深刻阐述了党的政治建设是党的根本性建设。

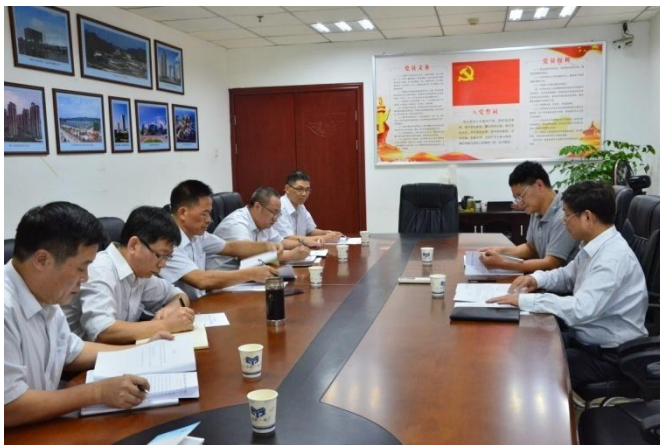
本次辅导讲座，对于公司党员干部准确理解和正确把握新时代党的政



治建设新要求，做到党的政治建设与各项业务工作特别是企业中心工作紧密结合，具有重要的指导性和可操作性。

（党委工作部 陈当煌）

## 集团召开主题教育调研成果交流会



10月16日下午，集团领导班子“不忘初心、牢记使命”主题教育调研成果交流会在总部10楼会议室召开。市委第18巡回指导组副组长周金涛到会指导。集团公司党委书记、董事长吴建雄主持会议，领导班子成员出席会议。

主题教育开展以来，集团公司领导班子成员聚焦“四个围绕”，坚持问题导向，分别深入到联系党组织、基层一线、工程项目现场，扎实开展调研，认真梳理调研情况，对问题进行了剖析反思，提出了解决问题的思路和具体措施。

会上，班子各成员结合自身工作实际和专题调研课题，先后围绕企业党的建设、工程项目创优、工程安全管理、防范化解重大风险、承包经营模式探索等主题交流了调研成果。

周金涛充分肯定了集团主题教育专题调研取得的初步成果。他指出，集团班子成员结合各自职责，形成的调研报告选题明确、主题鲜明、站位较高，既“解剖麻雀”，深入进行周密细致的调查研究，又“对症下药”，提出了解决问题的实招硬招，达到了调研的预期目的。

吴建雄作总结讲话，就下一步工作提出三点要求：一是要继续抓好学习教育，严格按照自定学习计划通读完规定书目，同时跟进学习习近平总书记最新重要讲话精神，二是要切实抓好问题整改，要一个一个去解决，扎扎实实把问题解决掉、解决好；三是要及时做好成果转化，把调研成果转化为企业决策的重要参考和解决问题的具体举措，破解企业改革发展难题，推动企业高质量发展。

（党委工作部 陈当煌）

# 守初心、担使命，立足岗位做贡献

——集团党委书记吴建雄为机关党员干部上专题党课

10月22日下午，集团党委书记、董事长吴建雄以《守初心、担使命，立足岗位做贡献》为题，为集团公司领导班子成员、总部全体中层干部和党员，上了一堂“不忘初心、牢记使命”主题教育专题党课。市委第18巡回指导组副组长周金涛一行到会指导。

吴建雄围绕中国共产党人的初心和使命是什么；对标主题教育总体要求和具体目标，集团公司坚守初心和践行使命上存在什么问题；集团公司全体党员干部如何做到不忘初心、牢记使命三个方面，与大家进行了交流。

吴建雄强调，开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，就是要用党的光荣历史和革命传统涵养党性、用习近平新时代中国特色社会主义思想武装全党，推动全党更加自觉地为实现新时代党的历史使命不懈奋斗。

吴建雄指出，新时期，集团公司发展走上了快车道。去年，集团公司



成功晋升特级企业资质，市委、市政府将集团公司列入三明市首个建筑企业“百亿龙头”培养对象，蓝图宏伟，任务艰巨。

吴建雄要求，全体党员干部要有责任、敢担当，在其位、负其责、尽其职，把责任扛在肩上、把工作放在心上，心往一处想、劲往一处使，做大集团公司“建筑施工、建筑设计和房地产开发”三大板块，以实际行动助推集团公司转型升级高质量发展。

(党委工作部 陈当煌)



## 生产经营

截止10月，公司在建项目80个，累计完成工作量38.43亿元，累计新签合同额51.89亿元，9-10月，中标8个项目，主要中标项目情况：

宁德分公司中标宁德市福宁北路（兰田路至中科路）路面白改黑工程，工程造价5650万元，工期50日历天。

总部中标大田红釉文化研究中心工程，工期300日历天，工程造价940万元。

福州分公司中标永泰县山水林田湖草水环境综合整治与生态修复（农村面源污染综合整治）PPP项目，工期24个月，工程造价1.1亿元；中标福建江夏学院9号、10号产教融合楼，工期500日历天，工程造价8987万元。

泉州分公司中标龙海市南太武滨海新城（卓岐）棚户区改造安置住房项目（回购），回购价10.7亿元（其中施工合同已报5.1亿元，实际新增合同额5.6亿元）；中标龙海市南太武滨海新城（格林地块三）棚户区改造安置住房项目（回购），回购价6.5亿元（其中施工合同已报3亿元，实际新增合同额3.4亿元）。

(工程施工管理部 市场营销部 供稿)

## 公司纪委召开招标监督管理专题廉政谈话会

日前，公司纪委对集团出台的《招标监督管理工作意见（试行）》（以下简称《意见》），组织召开宣贯交底暨招标工作人员集体廉政谈话会议。会议由集团纪委书记巫立忠主持，市场营销部、财务管理部、资金管理部、成本合约部、房地产事业部、纪检监察室等部门负责人参加会议。

会议围绕《意见》的制订背景、适用范围、监督内容、操作要点等4个方面进行了详尽的条款解读，并结合招标项目存在的突出问题，进行业务交底。会上，纪委书记巫立忠还对与会部门负责人开展专题廉政谈话，要求招投标领导小组成员单位认真履行各自业务监督职责，对照国家和行业法规制度查找短板问题，进一步规范招投标组织管理及加强风险防控；对照《国有企业领导人员廉洁从业若

干规定》及有关法纪，进一步筑牢拒腐防变思想防线。

会议要求，集团负责招投标组织管理的职能部门，要按照“责权归位、责权一体”的原则，抓住招标主体合法性、投标单位合规性、招标程序公

正性、控价生成合理性、评标办法科学性、监督公示严肃性、中标结果履约性等关键节点，完善工作机制，加强协作配合，确保招投标工作有序健康开展。

《意见》的出台是集团推进落实2018年市委巡察和2019年市委专项巡察整改要求的重要举措，是保证企业有序有力拓展市场业务的必要保障。要求各责任部门要从维护法纪、呵护企业、爱护干部的政治高度，努力在腐败高发领域形成廉洁高效示范。

（纪检监察室 曹佳伟）



## 集团顺利获准入桂承接设计业务

近日，广西壮族自治区住房和城乡建设厅下发了《入桂勘察设计企业信息登记通知书》，集团提交的入桂承接业务备案信息顺利通过核验，可以正式承接广西设计业务。

此次备案信息登记包括企业基本情况、注册及设计技术人员信息资料等。本次顺利登记入桂，是对集团设计团队技术实力的认可，也意味着集团在拓展省外设计市场、不断提高设计服务水平上迈出了坚实的一步。

（设计院 黄碧娇）

## 关爱一线工人 奉献永不止步

——集团团委、三明市中西医结合医院团委联合举办送清凉义诊活动

三伏虽过，但“秋老虎”威力仍不减弱，高温天气持续，为保障一线建筑工人生产生活安全，增强他们健康保护意识，9月26日，集团团委、三明市中西医结合医院团委联合集团承建的荷园二期项目现场举办送清凉活动，为一线工人献爱心、办实事。

青年医生们一到现场就立刻投入紧张有序的义诊中，测量血压，现场看病，讲解防暑方法、中暑后紧急救助措施，以及平时工作、生活中可能发生的突发意外急救办法等等。遇到工人身体不适，现场拔罐治疗；看到工人手指被铁皮划伤，马上清洁、消毒、包扎，系列流程迅速轻柔还反复叮嘱及时打破伤风针；自制解暑茶、中药香袋，浓浓关怀带着沁人药草香……整个义诊过程有条不紊，忙而



不乱，受到工人们一致好评。一位老工人动容地说：“团委这么关心我们工人，真的很感谢！”

送清凉慰问让坚守在烈日和高温下的一线工人感受到企业的关怀。集团常态化开展送清凉活动，始终心系一线工人。继集团工会7、8月全司范围的送清凉活动后，集团团委又一次开展送清凉义诊活动，将关爱延续，令服务到位，为企业发展不断助力。

(综合管理办公室 李文婷)

## 集团参与抢险救灾获通报表扬

近日，三明市城市管理局通报表扬了2019年全市66家参与抢险救灾建筑企业，集团榜上有名。

今年5月、6月，我市普降暴雨，市区沙溪河水位暴涨，城区内涝严重，沿河观光步道两次全线被淹，造成大量淤泥沉积，严重影响市民出行和城市环境卫生。集团作为国有龙头建筑企业，积极主动响应市委、市政府号召，秉承“拉得动、打得响、信得过”的企业精神，善于担当，勇于担当，积极履行社会责任，全力承担起应急救援、灾后清理、道路疏通等大量工作，为抢险救灾工作做出了积极的贡献。

(园林公司 陈易青)



## 省住建厅专家组到集团调研建机一体化工作

9月2-3日，福建省住建厅工程处副处长韩小刚、省工程建设质量安全协会林霍明等专家一行到集团调研建机一体化管理情况。三明市住建局副局长张文、三明市建设工程质量监督站站站长梁章进等陪同调研，集团总经理林镇土、安全总监林玉标、生产总监陈炳坚、机械设备分公司经理许励声等参加调研。

专家组详细听取了机械设备分公司经理许励声关于公司建机一体化内部安全管理制度建设、信息化管理平台建设的情况汇报，并到一建·沁园春（A地块）项目现场实地考察各项制度落实以及现场管理情况。

专家组对公司建机一体化各项工作给予充分肯定，称赞集团不愧为三明市建机一体化排名第一企业！

（机械设备分公司 谢秀连）

## 市住建局长林大茂一行到一建·沁园春进行节前安全隐患排查

为进一步做好安全生产隐患排查治理专项行动，强化建筑施工安全管控，9月28日上午，市住建局长林大茂一行到一建·沁园春（A地块）项目检查安全工作实施管控情况，集团副总经理林怀志陪同检查。

林大茂在现场强调，今年是新中国成立70周年，要按照“防风险，保安全，迎大庆”的要求，强化节前安全生产隐患排查治理，坚决避免安全生产事故发生。要求项目部要紧盯薄弱环节，深入开展隐患排查治理，强化重点时段、重大活动和高温暴雨台风等极端天气安全防控，切实落实企业主体责任，加强建筑施工安全管控；要抓好节日期间安全生产工作，国庆



期间未停止施工项目的项目经理、项目总监、安全员等关键岗位管理人员要在岗履职，同时做好节日期间应急值班值守工作，为庆祝中华人民共和国成立70周年营造安全稳定的环境。

（质量安全管理部 郑凯）

## 荷园二期项目顺利通过市级标准化优良项目现场评审

9月19日，三明市建筑业协会5位专家到集团承建的三明市荷园二期建设项目进行“三明市安全标准化优良项目工地”现场评审。专家组认真听取了项目经理陈志佳关于项目创建市级标化工地的情况介绍，随后详细检查了内业资料，并对工地现场进行

实地查看。专家组充分肯定了项目安全文明施工的优点和亮点，并指出了存在的不足和改进方向。

据悉，目前该项目已顺利通过“三明市安全标准化优良项目工地”的现场评审。

（质量安全管理部 林玉标）

## 市人大副主任王庆一行到一建·沁园春（A 地块） 项目开展扬尘污染防治现场调研

为有序推进《三明市城市扬尘污染防治条例》立法工作，9月18日上午，三明市人大副主任王庆带领调研组一行到一建·沁园春项目一期工程（下洋省一建棚户区改造 A 地块）开展城市扬尘污染防治情况现场调研，集团董事长吴建雄陪同调研。

王庆一行对施工现场的围墙喷淋、炮雾机、洗车台、高压冲洗设备等扬尘防治措施进行详细察看，并认真听取了项目经理王毅嵘关于项目建设情况以及施工现场防止扬尘的各项措施。对项目部制定了专项防尘工作计划和制度，



明确项目经理为第一责任人，层层分解落实扬尘控制制度，明确管理人员工作职责，积极响应市政府扬尘污染防治宣传和贯彻落实工作，调研组表示肯定和赞同。

在立法调研座谈会上，调研组根据现场获取的相关资料，对《三明市城市扬尘污染防治条例（草案）》进行热烈的讨论，逐条逐句揣摩推敲，确保《三明市城市扬尘污染防治条例》立法可行性，增强可操作性，为三明市创造整洁、优美、宜居、文明的城市环境提供有力的法制保障。

（质量安全管理部 翁鹏杰）

## 做好安全生产 保障工程建设

——泰宁县委书记吕国健一行到一建·御景园开展节前安全生产检查



在国庆节来临之际，9月29日，泰宁县委书记吕国健带领县住建局、县公安局、县应急局、县消防大队等相关单位负责人一行到一建·御景园项目开展节前安全生产检查。泰宁房地产分公司经理宋成建陪同检查。

吕国健一行实地察看了一建·御景园项目施工现场，详细询问了项目进展、工程进度以及安全生产情况。吕国健要求项目部要高度重视安全生产工作，严格落实

安全生产责任制，强化安全生产红线和底线思维，对工程进行全面排查，全力消除施工安全隐患，确保庆祝中华人民共和国成立70周年活动期间不发生重大社会影响的安全生产事故，以安全文明的良好风貌迎接国庆佳节。

（泰宁房地产分公司 肖文梅）

## 集团董事长吴建雄带队开展第三季度综合检查

8月31日-9月2日，集团董事长吴建雄带领质量安全、施工管理等部门负责人及第三季度综合检查组一行，分别对梅列经济开发区小蕉工业园生活配套服务区 PPP 建设项目、三明市荷园二期建设项目勘察设计施工采购总承包、三明机场应急救援指挥中心大楼及航管楼气象预报室工程设计施工(EPC)总承包、沙县长兴路东侧 A 地块等四个司属在建项目进行实地检查。

检查中，吴建雄董事长每到一处都认真听取项目部负责人的工作汇报，对工程质量安全情况、施工进度及工期计划、急需解决的问题分别进行了详细的询问，并针对存在不足提出了具体的指导要求。在荷园二期项目，吴建雄对工程的安全文明施工及质量控制给予高度肯定，要求分公司领导及项目负责人时刻不放松地抓好制度建设、施工质量、安全文明等各项工作，并强调要注重细节，发挥优势，全面提升项目管理，努力打造优质精品工程，更好地展示福建

(质量安全管理部 吴善伟 新城分公司 张胜)



一建集团的风采。检查组对四个项目的实际施工情况进行了细致认真的检查，对发现的隐患开出整改清单，要求项目限期整改。

最后，吴建雄董事长就本次检查情况提出要求，强调各项目经理要时刻不放松地抓好工程质量与安全管理，认真落实安全生产责任制，遵守安全生产规章制度，增强工作的责任感，同时要求各项目负责人切实做好施工安全防护及施工人员安全教育培训工作，提高安全意识，确保安全生产“零事故”。

## 三明城市资源循环利用基地一期工程举行项目竣工投产仪式



9月19日，集团承建的三明城市资源循环利用基地一期工程隆重举行

项目竣工投产仪式。三明市政府程鹏鹰副市长、国家开发投资公司矿业投资有限公司总经理丁后稳、三钢集团总经理曾兴富以及市直相关单位、梅列区直有关单位部门负责人等出席仪式。

该工程位于梅列区小蕉工业园新城大道18号，占地面积129997 m<sup>2</sup>，总投资1.6亿元。工程于2018年10月26日开工，施工过程中，集团克服台风雨季和夏季高温等不利因素，合理安排施工计划，加强项目质量和安全管理，全力以赴保证项目建设，按期实现项目竣工投产。

据悉,三明城市资源循环利用基地项目的废钢破碎、剪切打包、有色金属分选和报废汽车拆解四条生产线已全部安装就位并试车成功,项目一期投产后,年可处理废钢铁 30 万吨,有色金

属分选能力 15 万吨,报废汽车拆解 10000 辆,有效提升三钢集团废钢资源的稳定性和可靠性,对三钢集团的发展具有十分重要的意义。

(劳务公司 周晓东)

## 一建·沁园春项目 CD 地块金秋圆满收盘

9 月 28 日,一建·沁园春 CD 地块最后一栋楼即 D1#楼如约开盘,仅仅一小时,所有 72 套房源抢购一空,再次续写时“光”传奇。

D1#楼推出的 72 套商品房,包含从 71-124 m<sup>2</sup>不等的 2-4 室臻美户型,以满足不同客户的住房需求。当天,摇号现场人头攒动,500 多名认筹客户无一缺席,共同见证开盘盛况。随着一轮摇号结果出炉,签约板上一路飘红,短短一



小时后,72 套房源全部售罄。

从一建·沁园春 D2、D3#楼开盘一抢而空,再到 C1、C2#楼瞬间清盘,集团开发建设的一建·沁园春项目用一个个坚实的数据,印证着三明楼市的温度和三明市民对“一建出品,必属精品”的认可。

据悉,一建·沁园春 A 地块楼盘的各项面市工作也在紧张的筹备中,其中 A6、A7#楼有望于今年年底开盘。

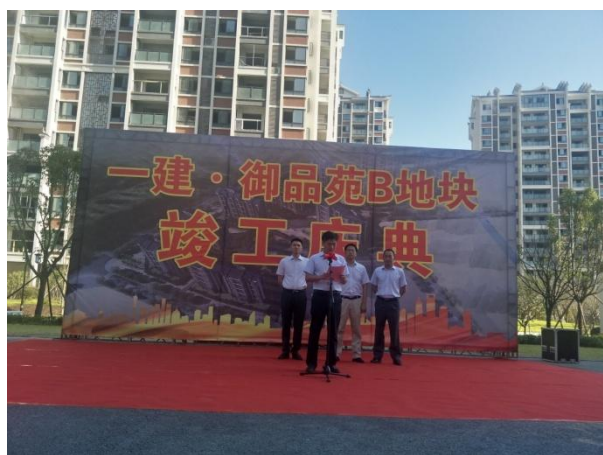
(房地产事业部 罗丽娜)

## 一建·御品苑 B 地块项目举行竣工仪式

9 月 18 日上午,集团与泰宁县人民政府联合举办一建·御品苑 B 地块项目竣工仪式。泰宁县副县长张骏鑫、政协副主席林家祥等领导出席,县住建局局长黄春勇主持仪式,部分县直机关工作人员以及泰宁房地产分公司全体员工等共 50 余人参加竣工仪式。

住建局局长黄春勇向大家作简要的项目介绍,他表示,福建一建集团开发建设的一建·御品苑住宅小区是泰宁丹霞新城开发的重要组成部分,项目的落成较大缓解了泰宁县城商品房供不应求的现状,为泰宁县大力改善居民居住条件、推动泰宁房地产市场发展做出了突出的贡献,为建设更加宜居、宜业、宜游的新泰宁添砖加瓦。

一建·御品苑 B 地块项目位于泰宁



县丹霞新城,总投资为 3 亿元,总建筑面积 60992 m<sup>2</sup>,共含 6 幢地下一层,地上 16 至 17 层的框剪结构的建筑,新增住宅 414 户,居住人口约 1325 人,新增停车位 420 个。

(泰宁房地产分公司 肖文梅)

## 工程建设出实效 业主满意获好评

——集团收获业主感谢信

10月9日，集团收到一封带着浓浓深情的感谢信。这是福建三峡海上风电产业园运营有限公司为感谢集团在建设东方风电工厂项目按期实现节点目标，保证9月25日东方风电工厂10MW海上风电机组下线活动圆满完成，得到福建省各级政府、三峡集团的高度认可，新华网、CCTV等国内主流媒体跟踪报道而特地送上的。

福建三峡海上风电产业园东方风电工厂地块位于福建三峡海上风电国际产业园内。地块南北纵深约134m，东西宽度约418m，总建筑面积10492m<sup>2</sup>，共三个建筑单体。其中，风机厂房面积10284m<sup>2</sup>，润滑油库面积104m<sup>2</sup>，废品库104m<sup>2</sup>。风机厂房为单层钢结构

厂房，共两跨，最大跨度30m，檐口高度23.5m。

该工程于2018年12月1日开工，自进场以来，在集团公司、福州分公司的统筹协调下，项目部不等不靠，扎实做好各项基础工作，迅速打开工作局面。管理班子精心组织，周密部署，项目全体员工攻坚克难，勇于挑战，按照既定的节点目标积极推动工程建设，充分展示了福建一建人勇于负责、不畏艰难的精神风貌。

目前，厂房主体结构、围护结构全部完成，安装工程、装饰工程基本完成，现已进入收尾阶段。项目全体员工将再接再厉，继续拼搏，确保高质量完成工程建设任务，为LM叶片厂正式投产创造良好条件，为海上风电事业添砖加瓦。  
(福州分公司 供稿)



## 集团举办2019年贯标内审员培训

10月14日至16日，集团在三明举办2019年贯标内审员培训，来自各分(子)公司、机关各部门的贯标管理人员共60多名参加。

本次培训特邀中建协认证中心资深培训师曾兴禄老师现场授课，系统详细地讲解了新版《质量管理体系标准ISO90001》、《环境管理体系标准ISO14001》、《职业健康安全管理体系标准ISO45001》三大体系标准和《工程建设施工企业质量管理规范GB/T50430》，对比分析了新版体系标准的变化与要求。讲解过程中还结合集团



公司具体实际，引入PDCA循环、基于风险和机遇的管理思维，着力将体系运行要求融入公司日常业务管理过程，以此提高集团公司三个管理体系的自我提升和改进。同时，现场还解答了部分学员的问题，分析关注热点。

通过此次贯标内审员培训，各分(子)公司、机关各部门贯标管理人员进一步了解管理体系运行的重要意义与新要求，掌握了体系运行要点、审核方法和技能，为集团公司三个管理体系正常运行和明年换版认证工作打下坚实基础。

(技术发展部 张锦)

## 集团代表参加第二十五届华东六省一市土木建筑工程建造技术交流会暨十六届长三角科技论坛土木建筑分论坛

9月25日-27日，第二十五届华东六省一市土木建筑工程建造技术交流会暨十六届长三角科技论坛土木建筑分论坛在江苏省南京市召开。来自上海、山东、江苏、浙江、福建、江西和安徽的250多名土木建筑行业的专家及施工企业代表参加了会议。

公司职工刘平作为福建省五位代表之一在大会上做了《浅谈钢管束自密实混凝土浇筑》的现场交流报告，获得参会行业各位专家及企业代表一致好评。本次交流会还在

《江苏建材》杂志增刊优秀论文集，公司职工刘声辉的论文《型钢混凝土组合结构在施工中的应用》入选并发表。

据悉，此次会议以“科技创新引领绿色建造”为主题，各省市均派出代表进行了专场报告，分别从数字化建造、绿色建筑、BIM、装配式建筑、绿色施工、3D打印、建筑设计和施工技术创新等方面，交流展示了各省市新技术应用和科技创新成果。

(技术发展部 张锦)



## 集团召开市场营销管理研讨务虚会



9月10日下午，集团召开市场营销管理研讨务虚会，集团经营班子成员、各分(子)公司和公司机关相关部门负责人共20多人参加会议，会议由公司总经理林镇土主持。

首先，总经理林镇土分析了当前的建筑市场环境和集团经营发展思路，提出要转变经营方式，主动开拓市场，坚持“走出去”发展战略，积极承接省外业务；要加强基础管理，做好风险和成本管控。同时要按照市委、市政府决策

部署，抓住组建城市发展集团的契机，提升企业融资能力，更好地为项目建设服务。

会上，总经理助理兼市场营销部经理林忠东通报了公司各项经营指标的完成情况，强调要进一步做好项目对接，梳理具体的工作流程，加强项目管理。总经理助理兼财务总监张圣裁分析了集团营业收入数据，并向大家说明了项目融资的资金支持方式和取费标准。

与会人员就提高企业信用分、加强劳务管理、跨区域经营以及选择合作投资项目等方面积极建言献策，还一起学习分享泉州分公司先进管理经验和做法，探讨如何做强做大企业。

董事长吴建雄做总结讲话，强调开拓市场要拓宽融资渠道，弥补资金短板，更要练好“内功”，提升各项基础管理，增强企业核心竞争力，鼓励大家齐心协力、继往开来、奋发有为，早日实现百亿企业的目标。

(市场营销部 汪宏)

## 集团喜获福建省第二届“广联达杯” 造价技能竞赛三明市级赛团体二等奖

10月12日，在三明医学科技职业学院举办的福建省第二届“广联达杯”建设工程数字造价三维算量技能竞赛三明市级赛上，集团参赛代表夺得团体二等奖，顺利晋级福建省总决赛。

本次竞赛由福建省建设工程造价管理协会主办，共有来自20家单位从事建筑工程造价相关工作的约50名选手参加比赛。比赛以企业团体赛方式进行，要求各参赛选手在三小时时间内，根据设计图纸、《建设工程工程量清单计价规范》和《福建省房屋建筑与装饰

工程预算定额》的工程量计量规则，应用广联达云计量软件（GTJ2018）建立算量模型，完成建筑工程工程量或钢筋工程量的计量并完成造价业务理论知识选择题的作答，最终取每个参赛队伍中成绩前2名的选手分数，相加后作为团体得分来进行排名。获得市级团体赛一、二等奖的企业即获得省级赛参赛资格。

经过激烈的比拼，集团代表队林欣、苏国樟成绩突出，得分总和获得市级团体赛二等奖。

（成本合约部 林欣）

## 小读本暖人心 三举措保安全

——劳务公司切实抓好安全生产工作

近日，集团承建各项目的大多数一线农民工兄弟都能领到由劳务公司印发的安全生产小读本，册子虽小，贴心暖怀，这是劳务公司为防范安全生产事故所采取的三大举措之一。

与劳务公司签订劳务分包合同的农民工有8000多名，包括省内外数十个项目。这么多的工人意味着安全管理工作之繁重，为此劳务公司确定了“牢固树立建筑工人安全发展理念，坚守安全生产红线”的管理重点，认真贯彻落实上级单位和集团公司安全生产工作要点，围绕“防风险、除隐患、遏事故”活动主题，采取三大措施为安全生产保驾护航。

一是唱响“安全生产月”主旋律。劳务公司拟定工作职责清单和各部门责任清单，层层分解安全管理责任目标，指定一名公司副经理全面负责隐患排查治理专项行动，制定《盛建建筑劳务有限公司生产安全事故应急救援预案》，对公司对外开展的钢管外脚手架租赁施工业务强化安全风险管控。公司经理带队参加三明市“风展红旗如画，八闽安全发展行”系列活动，从落实实名制

管理和工资专户管理入手，稳定农民工心理预期，改善劳动关系，大力促进安全生产。

二是落实夏季防暑降温措施。劳务公司认真贯彻落实省人社厅等六部门《关于调整夏季高温津贴标准的通知》文件精神，在审核农民工5-9月份工资时，重点审核各项目是否按月或按实际高温天数发放夏季高温津贴，对未按月发放或未按实际高温天数发放的责令其整改，通过严格落实防暑降温费用发放及各项保障措施来确保夏季安全生产。

三是印发安全培训随身读本。劳务公司为实现遏制安全事故上升势头和坚决防范较大以上事故两大安全管控目标，专门组织编印了5000册《建筑施工工人岗前安全培训》随身读本，内容包括建筑施工安全常识、典型事故案例分析、施工质量基本知识等，发放到各项目施工班组工人手里，便于随身携带随时随地进行岗前安全教育。

劳务公司的三项举措顺利保障了夏季安全生产目标的实现，助推建设项目提质增效取得更大突破。

（劳务公司 王志雄）

## 三明机场应急救援指挥中心 大楼工程主体结构顺利封顶

9月13日，集团施工的三明机场应急救援指挥中心大楼工程项目主体结构顺利封顶。

该项目是市重点工程，框架结构，建筑面积4089 m<sup>2</sup>。项目以创市优质工程、市标准化工地为目标，自2019年6月1日开工以来，始终坚持高标准、严要求，精心组织施工，科学安排生产。施工中抢晴天，战雨天，加班加点全力完成施工任务。集团领导高度重视和关心项目进展情况，吴建雄董事长等领导先后多次到项目现场指导工作。

在接下来的施工中，项目将继续强化施工管理，全面抓好安全、质量进度，尽心竭力把项目打造成为优质精品工程、业主满意工程，树立良好的企业形象。

(工程施工管理部 李碧娟)

## 光泽广电新闻中心大楼工程顺利封顶

10月19日，南平分公司承建的光泽县中山台片区工程总承包(EPC)项目子项目之一光泽广电新闻中心大楼工程主体顺利封顶。

光泽县中山台片区工程总承包项目是光泽县重要民生工程，项目实施将有力改善城市面貌，拉伸城市框架，提升城市品质。项目包含：光泽县中山南路道路工程、光泽县中山台公园工程以及光泽县广电新闻中心大楼工程三个子项目。其中广电新闻中心大楼工程，总建筑面积18700 m<sup>2</sup>，建设内容含：一栋15层主体楼，4层附属楼，主要包括广播电视中心，中小学生校外活动中心及行政服务中心等功能区。总造价3.4234亿元，工期25个月。

光泽广电新闻中心大楼工程自开工以来，受到各界关注，在各参建单位的共同努力下，全体项目部人员发扬“亮剑”精神，争先创优，在保证安全生产和工程质量的前提下，精心组织，倒排工期，优化方案，增调设备，克服持续阴雨的不利天气，顺利实现封顶。之后的工作任务将更加繁重，项目部全体成员们将全力以赴，扎实工作，圆满完成各项工作任务。

(南平分公司 池俊)

## 小洋祥和家苑第一标段工程主体封顶

9月3日，龙岩分公司承建的小洋祥和家苑第一标段工程3#楼顺利完成最后一方混凝土浇筑任务，实现项目所有主体结构全部封顶。

小洋祥和家苑第一标段工程为安置房项目，现浇剪力墙结构，地上总建筑面积46886.9 m<sup>2</sup>，含5栋高层住宅，连体地下室二层，建筑面积17293.94 m<sup>2</sup>。

该项目以打造省级安全文明标准化示范工地、创“闽江杯”省优质工程为目标，在施工过程中，全体员工齐心协力，严格按照图纸设计及规范要求施工，切实保证施工进度，严格质量管控。

工程主体结构的顺利完成，标志着工程建设取得阶段性成果，项目部全体员工将再接再厉，在今后的工作中，继续加强管理，把控质量，精细施工，力争工程提前实现竣工验收。

(龙岩分公司 郑晓丁)

## 邵武古山溪左岸项目部 举行国庆升旗仪式

金秋十月，举国欢庆，我们迎来了中华人民共和国成立70周年，为了表达对祖国的无比崇敬和热爱之情，10月1日上午，南平分公司邵武古山溪左岸公建设施建设工程项目部组织全体员工在项目现场举行隆重的升旗仪式。

早上7时整，升旗仪式在庄严嘹亮的《国歌》中拉开帷幕，全体员工怀着对祖国的一片赤诚之心，穿着整洁的工装，在国旗下列队，高唱国歌，目视着五星红旗冉冉升起，默默地为祖国祝福，祝愿伟大的祖国更加繁荣昌盛。

升国旗是进行爱国主义教育的一种有效形式。在中华人民共和国成立70周年之际，举行升国旗活动，进一步激发全体员工的爱国热情，提升职工的凝聚力。员工们纷纷表示：要以饱满的工作热情和工作状态，全身心投入到各项工作中去，认真做好本职工作，为完成项目部全年生产任务目标而努力奋斗，以实际行动向祖国七十华诞献礼。

(南平分公司 池俊)



## 预铺反粘防水系统

### 一、技术背景：

(1) 预铺反粘法是将高分子自粘胶膜复合防水卷材先铺装在的基面上，在防水卷材的表层上浇筑构造硅酸盐水泥混凝土，使混凝土料浆与防水卷材胶纸层紧密联系的工程施工方式。

(2) 预铺反粘法施工时，在卷材表面的胶粘层上直接浇注混凝土，混凝土固化后，与胶粘层形成完整连续的粘结。这种粘结是由混凝土浇注时水泥浆体与防水卷材整体合成胶相互勾锁而形成，达到“皮肤式”防水的理念，可解决传统防水卷材与结构混凝土之间不粘结而造成的窜水问题，从而从根本上提高了防水的可靠度。

### 二、预铺反粘防水优势：

(1) 消除窜水，提高防水系统可靠性。预铺反粘施工将防水卷材与结构混凝土紧密结合，消除窜水层，即便防水层存在破损点，同时结构存在缺陷，只要两者不重合便不会出现渗漏

(2) 节省构造，一

道设防可达一级防水。

《地下工程防水技术规范》条文说明 4.3.6，高分子自粘胶膜防水卷材厚度宜采用 1.2mm，在地下防水工程中应用时，一般采用单层铺设；条文说明 4.3.25，卷材防水层采用预铺反粘法施工时，可不作保护层。

(3) 湿粘结技术：浇筑混凝土时的水泥浆与卷材粘结层特殊的高分子聚合物湿固化反应粘结。粘结强度随混凝土抗压强度增加而增加，混凝土达到初凝卷材的粘结层已与混凝土面层完全湿固化的反应熔合成一个新的防水层。

(4) 施工方便，受天气影响低。预铺反粘施工，防水层背面空铺于基层上，施工简便，对基层要求相对较低，基层潮湿可施工，下雨后扫除明水即可施工，在雨季可明显缩短工期。

(5) 可不作卷材上的保护层直接实施钢筋混凝土浇筑。

(6) 冷作业、无明火、无毒无味、无环境污染及消除隐患，安全环保。

### 三、施工流程：

(1) 基层清理：用铁铲、扫帚等工具清除基层面上的施工垃圾，若有明水，则需扫除。

(2) 节点部位加强处理：针对地下室底板阴阳角、后浇带、变形缝、桩头部位进行加强处理。梁槽、承台坑等凹陷部位可以采用湿铺法先行铺贴。

(3) 铺贴卷材：先按基准线铺好第一幅卷材，再铺设第二幅，然后揭开两幅卷材搭接部位的隔离膜，将卷材搭接。铺贴卷材时，卷材不得用力拉伸，应随时注意与基准线对齐，以免出现偏差难以纠正。

(4) 卷材连接：采用搭接的方式，粘贴后，随即用胶辊用力滚压排出空气，使卷材搭接边粘结牢固。采用自粘搭接的方式，卷材长、短边搭接宽度不小于 60mm。

(5) 将防水卷材上表面隔离膜揭除干净，（为防止卷材粘脚）可在卷材上撒水泥粉作为隔离措施。

（科技公司 余晓明）

## 不惊渤海桑田变 更待中华再起新

有的回忆像沙滩上的碎贝壳，星星点点的掩在海浪沙堆中，伴着水清沙白勾勒出祥和安逸，影影绰绰地留个整体印象。俯拾皆是，不会刻意拾掇，从不细细端详，纵机缘巧合的看上一眼，哦！原来是你。有的回忆像历久弥新的老电影，一些经典画面，这一帧刚刚显露，脑子里面，下一帧跃然而出。关键情节，反复咀嚼，次次品，回回鲜，戳心灌髓地控制着情绪波动，执守而不肯淡却。有人惦记得意尽处的巅峰时刻；有人怀念事如初见，情义深重；有人铭刻苦中滋味，奋发不颓靡；有人挂心少时简单，纯粹而美好……而我，所有浓墨重彩的回忆都带着香气，在辗转此方吃罢彼登场的过程中，垂涎又急不及待，进而深刻了路途时长，其中感受。

小时候，和所有孩子一样最喜欢过春节。明溪农村沿袭着大块吃肉，大碗喝酒的风俗，家家户户提前一天杀鸡宰鸭。切中肯綮，连着根部大片肉的鸡鸭腿，满满地盛在脸盘里，待远客、贵客都来了以后，带着仪式感地端出，再钳到对方碗里。于是我的年，就从闽西北一圈圈连着的盘山公路开始，颠簸着向前，朝鸡腿进发。数不清拐了多少道弯，吉普车马力十足的轰鸣声持续吼够了一小时又挺进了村间小道。路又窄又小还不平整，路面上薄薄地铺着一层沙，一到雨天，面上的沙冲尽，裸露出的黄土被车轮反复碾压就变得坑坑洼洼，泥泞不堪。车辆在路面上跳跃前行，车内的人五脏肺腑都跟着舞蹈，忍住晕头转向，压下胃里食物上涌，再过一条羊肠曲径。这里上路的司机都特别礼貌，交汇得小心翼翼还略略点头，远远看到来车，礼让三先，好像从来不会因为归乡急切而失分寸。中途要经过一条山缝，两旁灰黑色的山岩常年被泉水浸润而看起来滑漉漉的，道路两侧从来都是细流不止。开车人经过这里既小心又谨慎，车内寂静下来，我却因为这不是一样的风景开始雀跃——马上就要到了！最后灰头土脸下车，呼出一口浊气，像承受了半世纪的磨难。

十二年焚膏继晷，笔耕不辍，一朝鱼跃龙门，迎来新生。当我兴奋地跨上绿皮火车向往着秦淮风光里的小吃八绝，怎么也想不到一天一夜的行程会立刻给我一个下马威。彼时火车硬座为了节约空间，连着两排座位的椅背，笔直硬挺，既不符合人体力学也毫无舒适性，从侧面看就是一个倒着的T形。初初坐

着并没有什么异常，时间一长，腰部得不到很好的承托，尤其犯困的时候，头无处安放，就像受了酷刑一般。两排面对面的座位之间虽然有张小桌子，但也仅够靠窗人使用，6个挤在一起的乘客，2个稍稍托腮靠一靠，剩下4个眼瞪眼，无语到天明。若有幸买到靠窗位，也并非万事大吉，24小时内，泡面味、脚臭味、溢汗味，缕缕熏鼻难止，打牌声、哭闹声、嬉笑声，阵阵不绝于耳。白天气温高热量大，空调如同摆设，胸闷气堵；晚上夜深人静，作用反而凸显，堕入冰窟。因坐的是慢车，常常如喘不上气的老人，走一走，停一停，静止半刻，待快车过去，再缓缓地地上路，所以旅程总不止24小时。人多车挤，加之晕车厉害，我一屁股钉在座位上一般不随便走动，到下车时，半边酸麻都是常事，更有一次血液阻滞，起了一身红疹。过程实在难熬，再后来，咬一咬牙，硬卧往返，一上车倒在铺上做挺尸状，不言不语不吃不喝不看剧不上厕所，每每在同车人惊叹中，结束此行。

岁月逶迤而来，蜿蜒而去，迷人的季节总是如期而至。从投资140亿元，分七年实施“年万里”农村路网工程建设，到“十二五”期间，我省高速公路实现通车5000公里，成为全国第四个实现“县县通”高速的省份，高速公路网密度居全国各省（区、市）第二，达到世界先进水平，再到路网布局规划“六纵十横”，高速公路发展将完成投资超一万亿元，将新增通车里程超一千公里。惠及升斗小民如你我，就是越来越短的回乡路，愈加舒坦的出行便，以及顺心遂意的诸事宜。从传统的铁路落后地区，长期处于铁路末梢和终端位置，到加快铁路建设，印发实施福建省中长期铁路网规划，拟建5条高速铁路、4个快速铁路项目、1条普速铁路、4条港口后方铁路通道。我们再难看到绿皮火车，也不用在悠长的旅程中，食不知味，夜不能寐。在感叹着子弹头列车，运输高效率，日行千万里，真正实现“天涯若比邻”的同时，又迅速地迎接高铁时代，见证磁悬浮“零高度”空间飞行的奇迹。

四十年弹指一挥间，积贫积弱的大国取得四强五常的国际地位。四十年追忆刹那时，仓廩实，衣食足代替了物资匮乏，民生多艰。现在的我，不只在过年的时候大啖鸡腿，想吃金陵美食也可以说走就走，但那些旧日印象里面承载的生活变迁、时代留痕却永远挥之不去，于是幻化成一部老电影，时时在脑中重播。现在的我依然无限热爱美食，想吃的欲望是一条难填的沟壑，但我更庆幸生活在这样一个敢想敢拼，有愿望就能实现的年代，一个科技与物质如夜空焰火般炫丽的时代。我们这些还不满40岁的八零后们，浮光掠影地看过这近半世纪的精彩，但前进的步伐永不止息，改革的洪流不可阻挡，我辈鲲鹏，志在潜沧海待大风，葳蕤更盛，必有我们凝聚起的磅礴力量，且看下一个40年！

（综合管理办公室 李文婷）

# 知行合一 诚信筑建



图为我司控股的三明杭萧钢构公司工厂内，工人操作专业设备制作钢构件。

批准单位：三明市文化广电新闻出版局

编印单位：福建一建集团有限公司

印刷单位：三明市宏泊印刷有限责任公司

印 数：300 册 开 本：16 开

发送对象：本系统